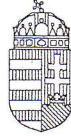


106/2/2013



Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ  
Budapest XIX. Tankerülete  
Kudett Gyuláné  
tankerületi igazgató részére

Hiv. szám.: KLIK/05/535/2013.

Ügyintéző: dr. Kapuvári Éva

**Budapest**

Ady Endre út 7.

1192

**Tisztelt Igazgató Asszony!**

A 2013. április 9. napján kelt, 106/1/2013/KIK/204. iktatószámú levelével kapcsolatban, melyben a két tanítási nyelvű iskolák spanyol anyanyelvi oktatóinak elszállásolásával kapcsolatban kért állásfoglalást, a következőkről tájékoztatom.

A Magyar Köztársaság Oktatási és Kulturális Minisztériuma és a Spanyol Királyság Oktatási Minisztériuma között 2009. december 16. napján létrejött megállapodás 5. cikkének 2. pontja kimondja: „*Felkéri a gimnáziumokat fenntartó hatóságokat, hogy a spanyol állampolgárságú tanárokkal munkaszerződésben rögzítse munkaviszonyukat, számukra ingyenes szállás biztosítsanak különálló bútorozott lakásokban, ugyanabban a helységben, mint amelyben a munkahelyükül szolgáló két tanítási nyelvű tagozat található.*”

E megállapodás alapján a külföldi állampolgárságú oktató jogosult lehet önálló ingatlan használatára.

Amennyiben lehetőség van rá, hogy jelenlegi szállásukon maradhassanak a spanyol anyanyelvű oktatók, és az ingatlanok bérleti díja gazdasági-pénzügyi szempontból is megfelelő, érdemes azokra új bérleti szerződést kötni. A bérleti szerződés megkötése esetén bérbeadó az ingatlan tulajdonosa, bérlő a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, de a tankerület szervezeti egységkódját, és számlaszámát kell feltüntetni. A szerződést Elnök

Asszony írja alá, és Oláh Gáborné gazdasági elnök-helyettes a pénzügyi ellenjegyző. Az anyanyelvi oktatót „Használó”-ként kell megjelölni, jogait és kötelezettségeit a bérleti szerződésen belül szabályozni kell. A szerződés megszüntetésénél ki kell térni arra is, hogy amennyiben az anyanyelvi oktató foglalkoztatási jogviszonya a két tanítási nyelvű iskolával megszűnik, úgy az a lakásbérleti szerződés megszűnését is maga után vonja. A szerződés legvégén nyilatkoztatni kell az oktatót, hogy tudomásul vette az abban foglaltakat. Amennyiben nem beszéli a magyar nyelvet, természetesen gondoskodni kell a szerződés lefordíttatásáról is.

A konkrét egyedi ügy ismeretének hiányában ennél pontosabb és részletesebb állásfoglalást az ügygel kapcsolatban nem áll módomban nyújtani. Amennyiben bérleti szerződés megkötésére kerül sor, úgy kérem, szíveskedjen jogi véleményezésre megküldeni a szerződés tervezetét.

Budapest, 2013. április 22.

**Tisztelettel:**



**dr. Rédei Gyöngyi**

**Jogi és Humánpolitikai Főosztály  
főosztályvezető**